



Prodej rodinného domu 4+1

Zeyerova alej, Praha, Hlavní město Praha

15 990 000 Kč

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme polovinu dvojdomu na pozemku 564m² o celkové ploše 206m². Včetně 6m² balkonu. Rodinný dům se nachází v klidné lokalitě obory Hvězda v blízkosti metra A Motolská nemocnice. Panelový dvojdom byl postaven v roce 1967. Nyní je zateplena západní stěna, opravena střecha a částečně vyměněna plastová okna. Dům má přistavěnou garáž a nový plot. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, zároveň s kotlem na tuhá paliva. Na zahradě je kolna na nářadí. Vjezd na pozemek. 1PP kotelna, sklady, velká místnost s možným využitím pro relaxaci. Vlastní bydlení je situováno do 1 a 2 NP. V 1NP je obývací pokoj, kuchyně, WC, vstup do sklepa, umyvadlo. Ve 2NP je koupelna s WC a tři pokoje a vstup do lodžie. Dům je napojen na všechny IS. Nízké náklady.

CENA

Cena domu	15 990 000 Kč
Sleva	1 000 000 Kč

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 6
Část obce	Břevnov
Ulice	Zeyerova alej
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0715
Datum aktualizace	17.01.2020
Poloha objektu	řadový
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	4 pokoje

Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	80
Užitná plocha m ²	206
Plocha parcely m ²	564
Počet podlaží objektu	2
Plocha balkónu m ²	6
Plocha garáže m ²	17

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
-------	-----------------------------